

Bauen + Wohnen



Natürliche Gartenhäuser

Umweltfreundliche Materialien und nachhaltige Lösungen

Ein Gartenhaus kann viele Funktionen erfüllen: Bei manchen ist es lediglich ein Abstellraum für allerlei Gerätschaften, andere nutzen es, um dort zusätzlichen Raum zum Toben und Spielen für die Kinder zu gewinnen und bei manchen verbirgt sich darin sogar ein Büro. Kein Wunder also, dass diese Häuschen mittlerweile nicht mehr viel gemein haben mit den alten Geräteschuppen, die man von früher kennt. Stattdessen ging der Trend in den letzten Jahren immer mehr zum stylischen Design-Objekt, das beispielsweise luftig und futuristisch oder im traditionellen Skandinavien-Look daherkam. Nun zeichnet sich ein weiterer Trend ab: Auch beim Zweithaus im Garten wird nun vermehrt auf Umweltschutz gesetzt. So kom-



Foto: Ettwein/BHW Bausparkasse

men unter anderem Hölzer aus der Region und Lacke und Leime ohne chemische Zusatzstoffe zum

Einsatz. Je nachdem, welchen Zweck das Häuschen erfüllen soll, benötigt man darin eine Heizung –

auch hier sind umweltschonende Lösungen immer beliebter. Mit einer Photovoltaik-Anlage auf

dem Dach kann man zudem für Strom sorgen. Darüber hinaus erfreuen sich aber auch Dachbegrünungen bei Gartenhäusern großer Beliebtheit. Der Clou: Sie machen nicht nur optisch etwas her, sondern dienen in der kalten Jahreszeit als zusätzliche Wärmedämmung und bieten im Frühjahr und Sommer vielen Insekten eine Heimat. So tragen sie also auf vielfache Weise zum Umweltschutz bei! Allerdings: Ein solches Gartenhaus ist natürlich nicht mehr so günstig wie die „Standard-Hütte“ aus dem Baumarkt. Es besteht aber unter Umständen die Möglichkeit, ein solches Vorhaben durch einen Bausparvertrag zu finanzieren. Wie immer lohnt es, frühzeitig Rat von Experten einzuholen!

(lps/Jk)

Zuhause mit Charme

Room Styling schafft des Wohlfühl-Ambiente in den eigenen vier Wänden

Die meiste Zeit unseres Lebens verbringen wir im Büro und mit schlafen. Wenn Menschen gefragt werden, wie viel Zeit sie in ihrer Wohnung verbringen, hört man nicht selten die Antwort „mehr als drei Stunden pro Tag sind es nicht“. Und es stellt sich die Frage, welchen Stellenwert hat dann unser Zuhause in unserer Lebensgestaltung? Die Otto Wohnstudie 2015 hat herausgefunden, dass 90 Prozent der Menschen Geborgenheit mit ihrer Wohnung oder ihrem Haus verbinden. Sie wird durch die persönliche Note - gepaart

mit dem persönlichen Geschmack und der individuellen Ausgestaltung der eigenen vier Wände - erzeugt. Weiter führen 87 Prozent der Befragten aus, dass sie mit der eigenen Wohn-Gestaltung eine Selbstbestimmtheit verbinden, die individuelle Werte, Wünsche und Vorstellungen widerspiegelt. Doch in wie vielen Wohnungen oder Häusern waren wir schon, in denen die durchgängige, persönliche Note fehlte? In wie vielen Wohnungen hatten wir den Eindruck, sie seien noch nicht fertig eingerichtet, in einer Art Wart-

position oder überfüllt mit Gegenständen, die schon lange nicht mehr genutzt wurden? Doch nicht jeder ist der Design- und Geschmacksexperte. Des Öfteren fehlt uns auch die Zeit, das Richtige zu finden. An dieser Stelle ist ein Room Stylist gefragt. Er versucht, die Emotionen des Wohnungs- oder Hausinhabers zu erfassen. Es geht um Werte, Raum- und Farbpsychologie wie auch um Besonderheiten des Wohlfühlens. Entsprechend dieser Erkenntnisse und dem Mut zur Veränderung gestaltet der Room Stylist die Räume neu. Dies erfolgt durch ein aufeinander abgestimmtes Gestaltungskonzept. Dieses kann durch das Umstellen bestehender Möbel, das Aussortieren überflüssiger Gegenstände und dem gezieltem Einsatz von punktuellen Wandfarben sowie Dekorationsartikeln bestehen. Je nach Bedarf

und vorhandenem Material entsteht so ein neues Gesamtbild der eigenen vier Wände. Pro Raum wird eine emotionale Wohn-Wohlfühl-Sektion geschaffen. Dadurch entsteht ein neuer Ort der Geborgenheit und des Zuhauses. Natürlich kann

diese Art der Inszenierung von Räumen ebenso für das berufliche Umfeld eingesetzt werden. Das Room Styling gehört in die Kategorie des Home Staging, das sich mit der gestalterischen Vorbereitung für einen bestmöglichen Immobilienverkauf beschäftigt.



Foto: p

antik-
und modernpolsterei
neubezug, reparatur,
designberatung.
ALEXANDER BEHM
Friedrich-Ebert-Straße 4
63512 Hainburg
Tel. 06182-9936-17 · Fax -21
Mobil 0160-98920728
E-Mail: alexander.behm@gmx.de
www.polster-behm.de

Sollt ne neue Pumpe sein
schau doch mal bei Winkler rein!
Sanitär - Öfen
Pumpe - Gas
Kapellenstr. 14-15
63500 Seligenstadt
Tel. 06182/22524
Winkler
GmbH

sticksel
Baudekoration
Tel.: 06182-65627
Friedrich-Ebert-Str. 57
63512 Hainburg
www.sticksel-baudeko.de
E-MAIL: sticksel@t-online.de
... verputzen
... sanieren
... ausbauen
... renovieren
... tapezieren
... gestalten
... arbeiten mit Lehm

Winter
Immobilien
Melanie Atzler
Offenbacher Landstr. 86 • 63512 Hainburg
Mobil: 0172 / 3 79 54 69
Tel. 0 61 82/8 20 16 38 • Fax 0 61 82/8 20 16 39
E-Mail: info@winterimmobilien.com
www.winterimmobilien.com

TÜV-überwachter
Fachbetrieb
nach §19 L WHG
Tankreinigung,
-demontage, -stilllegung,
Innenhülleneinbau,
Tankraumsanierung,
Neuanlagen,
Dieseltankanlagen,
sowie Fugenabdichtungen.
Wir helfen Ihnen –
preiswert und kompetent!
Walter
Service rund um den Öltank
Hauptstraße 111
63500 Seligenstadt
Tel.: 06182 - 22 05 97
Mail: info@walter-tankservice.de
Web: www.walter-tankservice.de

Borggasse 17
63500 Seligenstadt-Froschhausen
Tel.: 06182 / 70 18
www.roth-baudekoration.de
Roth
BAUDEKORATION GmbH
Vielseitigkeit ist unsere Stärke!
Maler-, Stuck- und Tapezierarbeiten
Spachtel- u. Lasurtechniken Dachgeschoss-
ausbau Trennwände Trockenestrich
Vollschutzwärmesysteme Gerüstbau Fassaden-
gestaltung Parkplatzmarkierungen
Schilder, Fahrzeug- und
Fassadenbeschriftung

Wir reparieren
Waschmaschinen • Geschirrspüler
E-Herde • Kühlschränke
und Einbaugeräte
WERNER
Miele
Kundendienst
Verkauf Elektro-/Gas-/Wasserinstallation
06182/22390
Odenwaldstraße 1 • 63533 Mainhausen
www.werner-kundendienst.de

SCHREINEREI
KÖHLER
WIR HELFEN IHNEN ENERGIEKOSTEN
ZU SPAREN – MIT DEM
ROKA-THERMO-FLEX-SYSTEM
Rollladenkasten Sanierungs-System für alte, ungedämmte
Rollladenkästen. Unser Ziel ist es, die bauseitig vor-
handenen Hohlräume des Rollladenpanzers nachträglich
Wärme- und Schallschutztechnisch zu dämmen und auf
den Stand der neuesten Technik zu bringen.
Wir als Meisterbetrieb vor Ort sichern Ihnen schon heute
• schnelle und
saubere Montage
• erhöhten Schallschutz
• luftdicht
• überschaubare Kosten
• Energieeinsparung
Siemensstraße 20 • 63512 Hainburg • Tel. 06182 / 45 77
www.schreiner-koehler.de

Bosch • Miele • Siemens • Constructa • Neff • AEG
Reparaturservice und Elektroinstallationen aller Art
Wir reparieren für Sie zuverlässig und schnell!
Kühlschränke, Waschmaschinen, Trockner,
Elektroherde, Spülmaschinen u.v.m.
...Rufen Sie uns an
STEFAN
ELEKTROMEISTER
Frankfurter Str. 55, 63500 Seligenstadt, Tel. 06182-28149
Phillips • Liebherr • Zanker • Privileg • Whirlpool

Alternative Abdichtung
in Dusche & Bad mit
PCI Lastogum
Komplett-Dichtsystem
Cadek
bringt Fliesen
an Boden und Wand
PCI
Für Bau-Profis
Nordring 10 • 63500 Seligenstadt • Tel. 06182/92171-0
E-Mail: cadek.fliesen@t-online.de
Öffnungszeiten: Mo.-Fr. 8.00-12.00 + 14.00-17.30 Uhr, Sa. 9.00-12.00 Uhr

busser
Bauservice & Fuhrbetrieb GmbH
• Lieferung von Sand, Kies und Schotter • gesiebter Mutterboden
• Containerdienst • Baggerbetrieb • Erdarbeiten
• Recycling • Abbruch
Telefon 0 61 82 / 95 04 - 0 • www.busser-bauservice.de
Am Stehweg 12 - 14 • 63500 Seligenstadt-Froschhausen